

売買土地

2100

万円

JR越後線 白山駅 徒歩29分

住所：新潟市中央区上所1-14-11

土地面積	198㎡(59.89坪)(登記)
地目	廢川敷地
道路	北西14.2m幅 新潟市道(接道幅6.1m)
権利	所有権
都市計画/用途地域	2種住居
建ぺい率/容積率	60%・200%
その他制限	準防火地域/地目は変更したうえで引渡
建築条件	なし
設備	設備：公営水道、本下水、都市ガス
現況	古家有り更地渡し
引渡	相談
備考	私道負担・無/販売区画数：1区画/土地50坪以上/更地渡し/前道6m以上/建築条件なし/都市ガス

来年春開設予定の「上所駅」へ徒歩9分(約700m)の好アクセス！
前面道路も広々♪建築条件なしでお好きな会社で建築が可能！

● 解体更地渡し・測量してのお渡し



イオンスタイル上所店まで449m(徒歩9分)



新潟市上所小学校まで1044m(徒歩14分)



新潟市立鳥屋野中学校まで1411m(徒歩18分)



《周辺の環境》

新潟市立鳥屋野中学校まで1411m ヒアマーケット新和店まで967m

セブンイレブン新潟新和1丁目まで622m

新潟県立新潟南高校まで449m

物件コード 74785964

情報公開日 2024年4月22日

図面と状況が異なる場合は現状を優先させていただきます

リノ・ハウス(株)

TEL 025-250-7180

FAX 025-250-7167

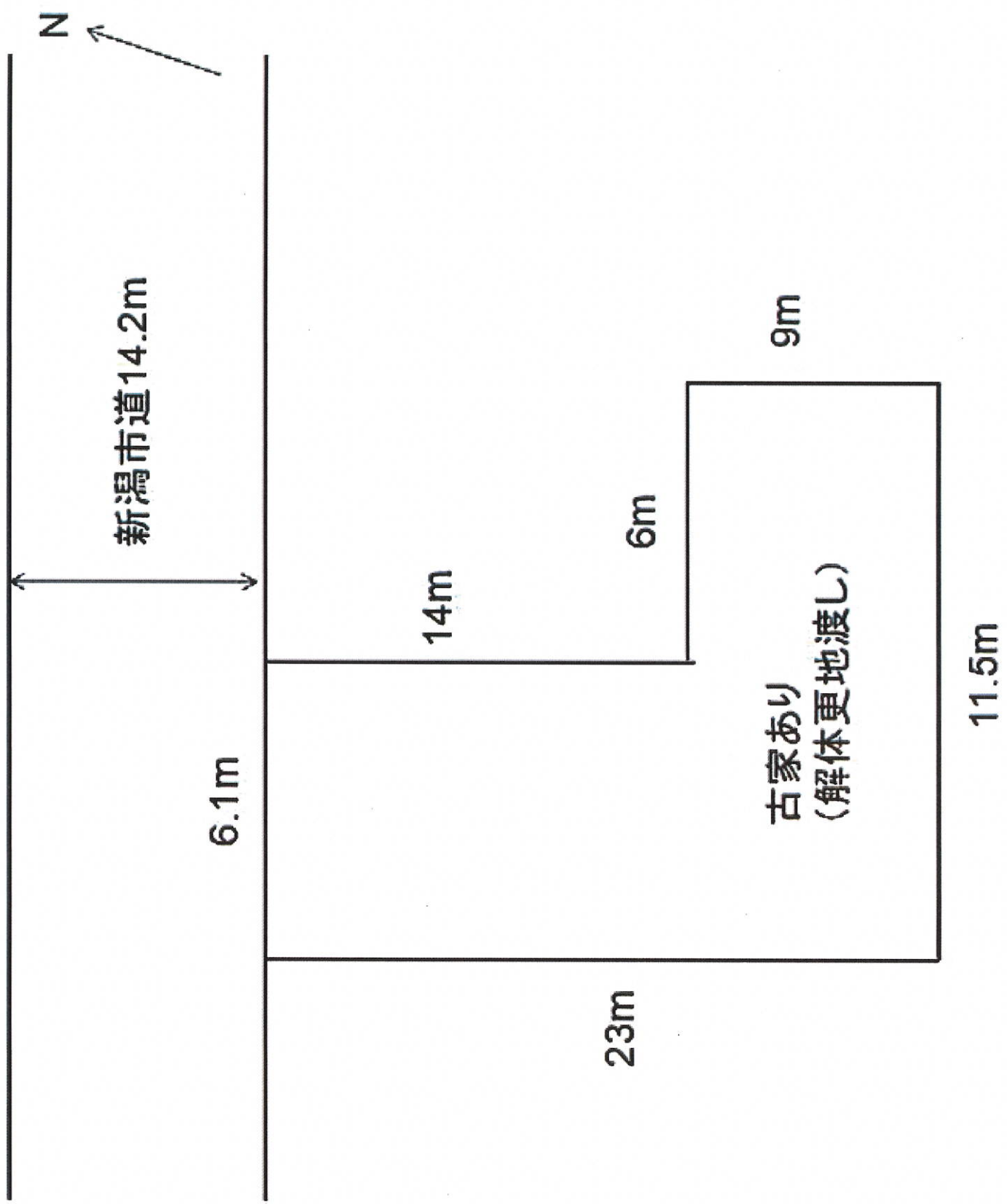
新潟県新潟市東区石山1-2-12

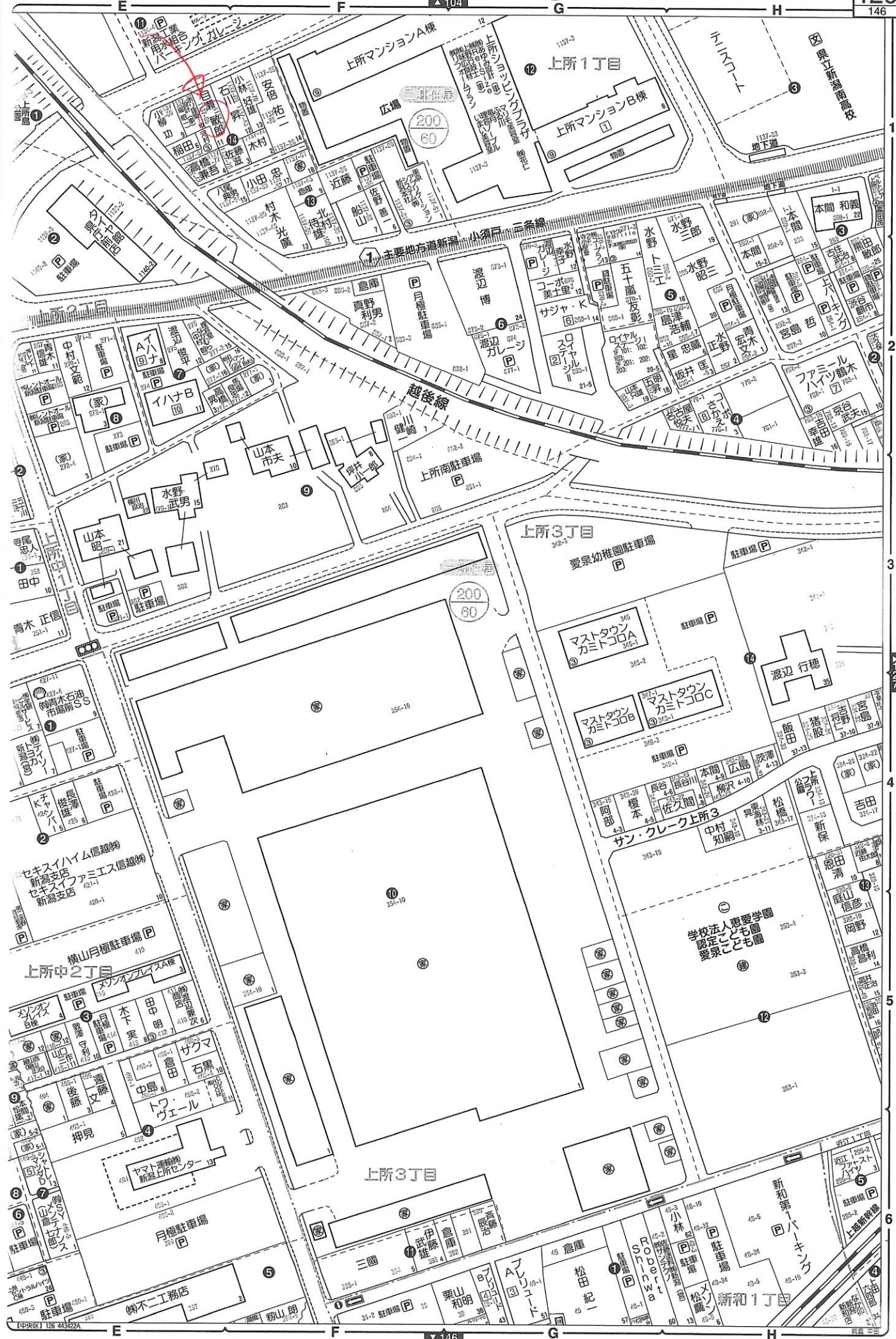
新潟県知事(3)第005058号

取引態様 媒介

報酬形態

手数料





【新潟市中央区】 近江1丁目、上所1・2・3丁目、上所中1・2丁目、新和1丁目

株式会社 エントラストSK

鳥屋野不動産 025-529-9900