

売地

新発田市竹ケ花

現況渡し

土地面積
公簿 213.52㎡

現況
更地

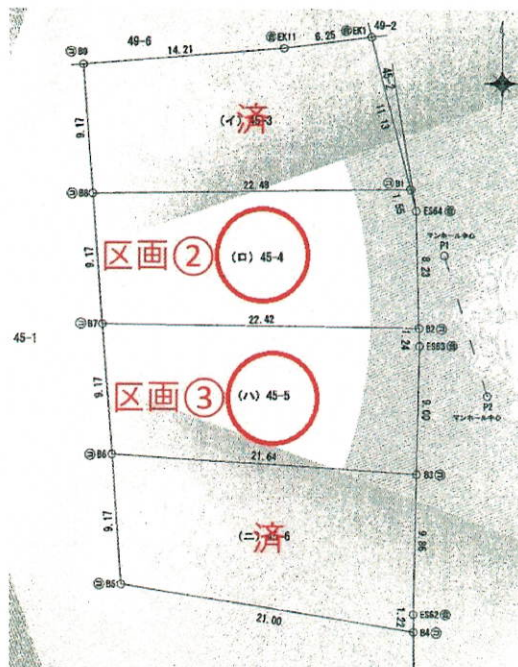
引渡可能時期
即時

イオン新発田店へもアクセス良好♪

建築条件なし！好きなハウスメーカーさんで理想の家を実現できます！ゆったり64.58坪の敷地が魅力

チェックポイント！

都市ガス,上水道,下水道



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	西新発田		
土地面積	公簿 213.52㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	710.38万円	坪単価	@11.00万円

物件所在地	新潟県新発田市竹ケ花 45-3		
交通	J R 白新線 西新発田 徒歩28分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の法令上の制限	建築確認時に43条許可必要 (6900円)		
地勢	平坦		
建築条件			
現況	更地		
引渡し (可能時期/方法)	即時 / 現況渡し		
開発許可等番号			
接道状況 (角地・間口)	東6.0m 公道		
設備	都市ガス,上水道,下水道		
備考	区画②・③共通：下水公共ますの設置については買主にて行ってください。水道は止水栓まであり (メーター設置は買主でお願いします)		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69882611059

新潟県知事免許 (3) 第5058号 〒950-0852 新潟県新潟市東区石山1丁目2-12

リノ・ハウス株式会社

TEL: 025-250-7180 FAX: 025-250-7167 定休日: なし GW・夏季休業・年末年始

■取引態様: 売主

