

売戸建住宅

新潟市東区幸栄3丁目

間取り
4LDK

建物面積
115.10㎡

築年月
1979年09月

リフォーム中！6月完了予定。
駐車3台可♪下山小学校通学エリアです



チェックポイント！

閑静な住宅街,分譲地内,追焚機能,浴室に窓あり,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,3口以上コンロ,システムキッチン,全居室収納,床下収納,照明器具,室内物干し,都市ガス,電気,上水道,下水道,エアコン2台以上,全居室エアコン,モニタ付インターホン,火災警報器(報知機),駐車場3台分以上



| | |
|-------|---------|
| 物件種目 | 売戸建住宅 |
| 最寄駅 | 新潟交通バス停 |
| 間取タイプ | 4LDK |
| 価格 | 1,898万円 |

| | | | |
|-----------------|--|---------|----------------|
| 物件所在地 | 新潟県新潟市東区幸栄3丁目13-1 | | |
| 交通 | 新潟交通バス停 幸栄一丁目 徒歩5分 | | |
| 土地面積 | 公簿 | 129.82㎡ | 私道面積 (共有持分) |
| | 構造・規模 | 木造 2階建 | |
| 建物 | 面積 | 115.10㎡ | |
| | 間取内訳 | | |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 1種中高 |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 築年月 | 1979年09月 | 駐車場 | 有 無料 |
| 現況 | 空家 | 引渡可能時期 | 即時 |
| 建築確認番号 | | | |
| 接道状況 (角地・間口) | 南5.0m 私道 | | |
| 設備 | 追焚機能,浴室に窓あり,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,3口以上コンロ,システムキッチン,全居室収納,床下収納,照明器具,室内物干し,都市ガス,電気,上水道,下水道,エアコン2台以上,全居室エアコン,モニタ付インターホン,火災警報器(報知機),駐車場3台分以上 | | |
| 備考 | | | |

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

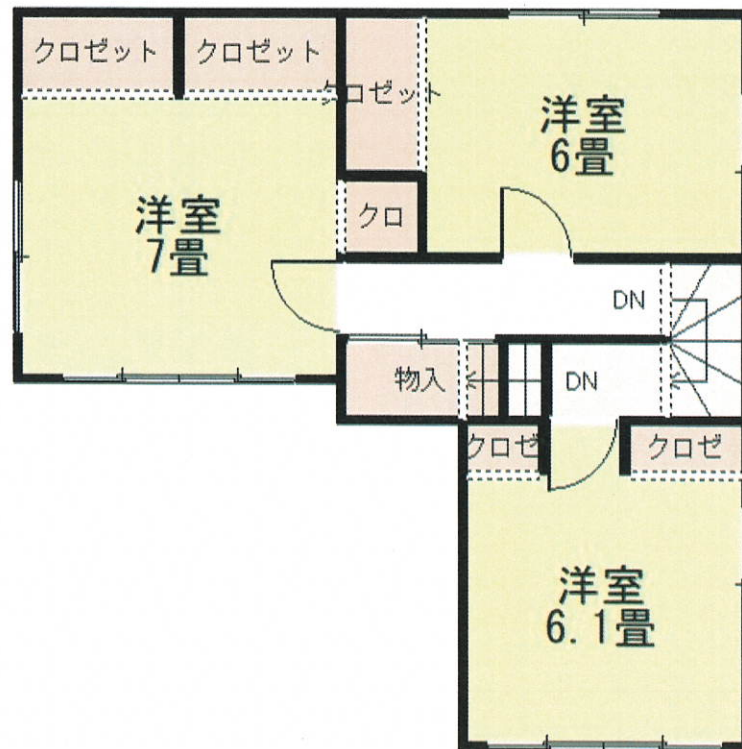
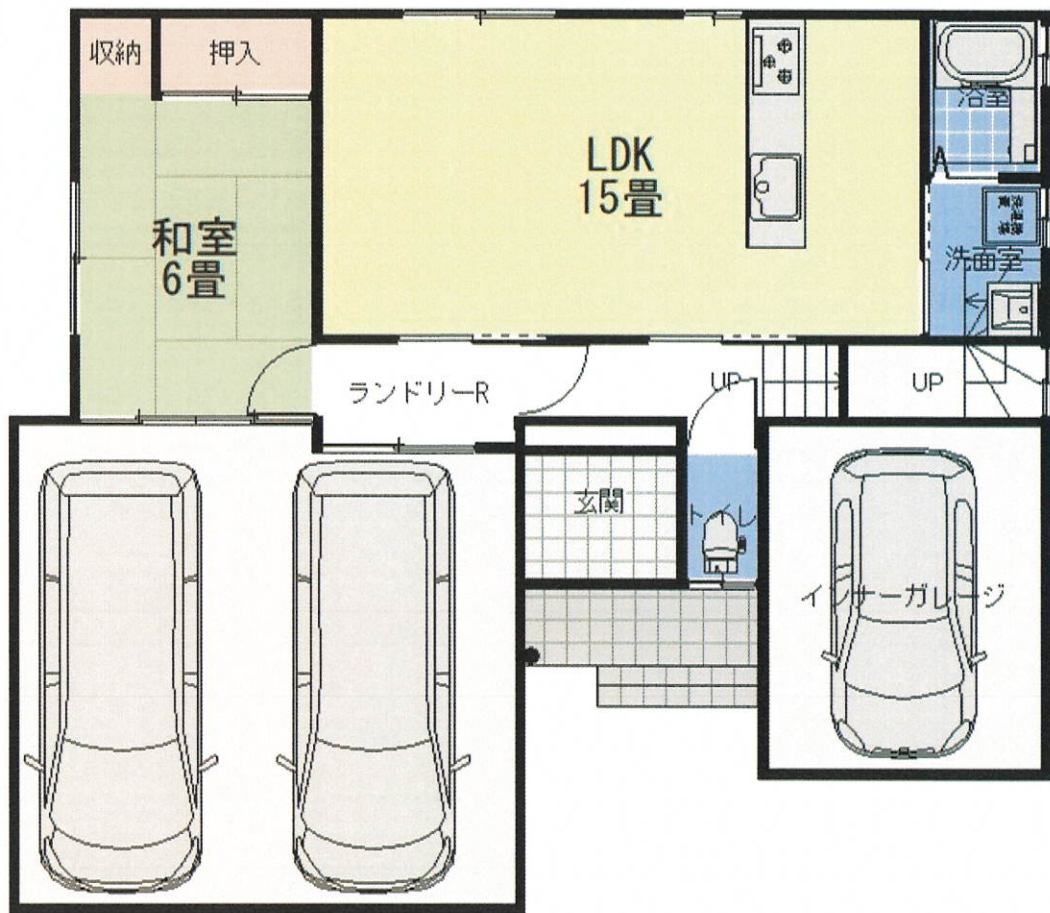
infosheet 物件番号 69904768016

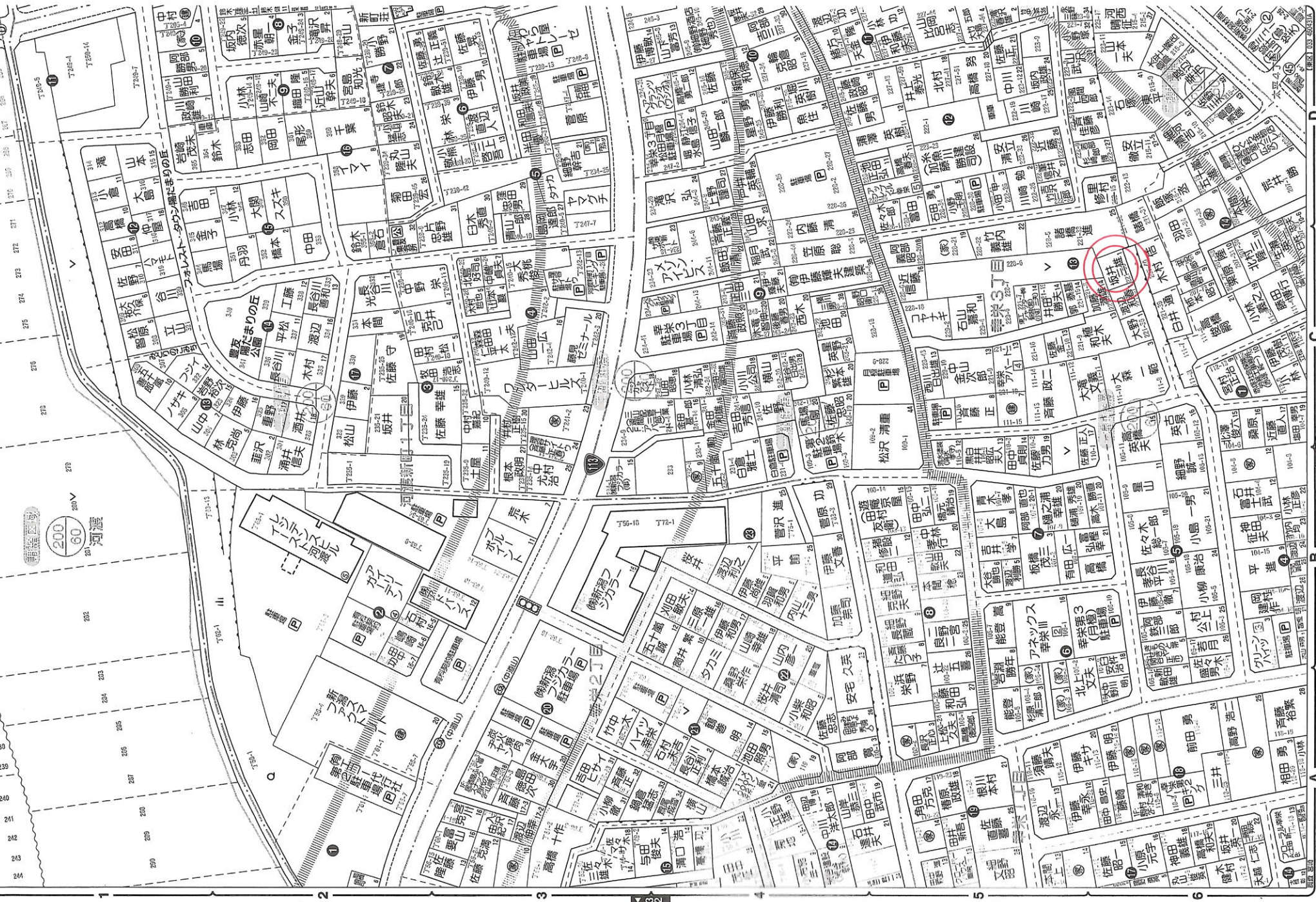
新潟県知事免許(3)第5058号 〒950-0852 新潟県新潟市東区石山1丁目2-12

リノ・ハウス株式会社

TEL: 025-250-7180 FAX: 025-250-7167 定休日: なし GW・夏季休業・年末年始

■取引態様: 売主





【新堀地区】 幸栄1・2・3丁目、河渡、河渡駅前1丁目、太平4丁目

株沼垂不動産 新堀地区事務所 4-5-15
〒274-3005

新堀地産 新堀地区事務所 2-3-24
〒274-6280