

売戸建住宅

北蒲原郡聖籠町大字諏訪山

間取り
3LDK

建物面積
98.53㎡

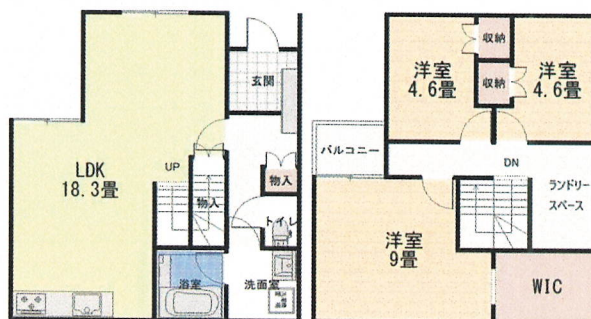
築年月
2014年04月



ざぶーン向かいのきれいな分譲地内の住宅です！築12年でキッチン交換済♪内装もリフォームしているのでそのままお住まいいただけます♪うれしいカーポート2台分&倉庫付♪全居室新品エアコン付♪

チェックポイント！

閑静な住宅街、バス1坪以上、追焚機能、浴室乾燥機、浴室に窓あり、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、IHクッキングヒーター、システムキッチン、全居室収納、クローゼット、照明器具、複層ガラス、上水道、下水道、エアコン2台以上、全居室エアコン、モニタ付インターホン、火災警報器（報知機）、駐車場2台分



売戸建住宅

聖籠エコミニバス

3LDK

2,298万円

物件所在地	新潟県北蒲原郡聖籠町大字諏訪山 700-16		
交通	聖籠エコミニバス 手の外科病院前 徒歩4分		
土地面積	公簿 194.69㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	98.53㎡	
	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	150%
築年月	2014年04月	駐車場	有 無料
現況	空家	引渡可能時期	相談
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	北西11.8m 公道		
設備	バス1坪以上追焚機能、浴室乾燥機、浴室に窓あり、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、IHクッキングヒーター、システムキッチン、全居室収納、クローゼット、照明器具、複層ガラス、上水道、下水道、エアコン2台以上、全居室エアコン、モニタ付インターホン、火災警報器（報知機）、駐車場2台分		
備考	指定既存集落、地区計画諏訪山木の株地区 この住宅は新潟県「にいがた安心こむすび住宅推進事業」補助対象となっている子育て世帯に優しいリノベーション住宅です。販売対象は、・子育て世帯：売買契約時に15歳以下のお子様がいる世帯・若者夫婦世帯：売買契約時に夫婦いずれかが39歳以下の世帯になります。※それ以外の方は販売価格が上がります。詳細はお問合せください。地勢：平坦 瑕疵保険検査基準に適合 瑕疵保険（国交省指定）による保証付：2年 保険料買主負担なし		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69925358078

新潟県知事免許（3）第5058号 〒950-0852 新潟県新潟市東区石山1丁目2-12

リノ・ハウス株式会社

TEL：025-250-7180 FAX：025-250-7167 定休日：なし GW・夏季休業・年末年始

■取引態様：売主

